



NovaUniversitas

ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA REUNIÓN DE ACLARACIONES A CONTRATISTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. LPO-920059964-E1-2020

- - - En las instalaciones de NovaUniversitas, Campus Central Ocotlán, sita en Carretera Oaxaca - Puerto Ángel S/N, KM. 34.5 San Jacinto Ocotlán, Ocotlán de Morelos Oaxaca, siendo las doce horas del día cinco de junio de dos mil veinte, día y hora señalada para que tenga verificativo la Junta de Aclaraciones de la Licitación Pública Estatal No. **LPO-920059964-E1-2020** denominada **TERMINACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD "NOVAUNIVERSITAS" CLAVE 20ESU3010V**, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 137 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, así como los artículos 1°, 24, 25 Fracción I, 27 Fracción III, 28 Fracción I, 35 y demás relativos y aplicables de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como el acta del Consejo Académico, de fecha siete de octubre del año dos mil quince en que se constituye el Comité de Obras, el cual opera para la contratación de obras públicas y servicios relacionadas con las mismas, ratificado en sesión extraordinaria del Consejo Académico de fecha 24 de enero del 2020, ante la presencia de la Licenciada en Ciencias Empresariales Adaelvi Moya Solano, Representante Legal, Vice-Rectora de Administración y Presidenta del Comité de Obras Públicas de NovaUniversitas, Licenciado en Ciencias Empresariales Enrique Hernández Fabián Jefe del Departamento de Recursos Materiales en carácter de Secretario del Comité; Ingeniero Civil Víctor Hugo Sánchez Domínguez Jefe del Departamento de Proyectos, Construcción y Mantenimiento en carácter de Vocal y Asesor Técnico, en su carácter de vocales: Maestro en Administración Eddi Jacobo Santos Martínez Profesor – Investigador, Doctor Luis Mendoza Ramírez Profesor – Investigador, Licenciada en Contaduría Pública Irene Márquez Poblano Jefa del Departamento de Recursos Financieros e Ingeniero Eléctrico Albert Jerónimo Reyes Rosario Asesor Técnico del Comité y los representantes de las compañías que se presentaron a ésta reunión. - - -

- - - Así mismo se hace constar que NO comparecen por parte de la Secretaria de la Contraloría y Transparencia Gubernamental, no obstante, de encontrarse debidamente notificados. - - -

- - - Se hace constar que las empresas que se han registrado para su participación en la Licitación Pública Estatal No. **LPO-920059964-E1-2020** hasta el momento son: **CASTELLANOS LEÓN CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.; CARSRER CO S.A. DE C.V.; SELICA MANTENIMIENTO Y CONTROL DE OBRA S.A. DE C.V.; ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.;** DEYOC DISEÑO DE EDIFICACIONES Y OBRAS CIVILES S.A. DE C.V. Y CONSTRUCTORA DE MULTISERVICIOS VICTORIA S.A. DE C.V. - - -

Del mismo modo, comparecen los participantes cuyos nombres, representación y firmas aparecen al calce, para la celebración del presente acto. - - -

NOMBRE DE LA CONSTRUCTORA	REPRESENTANTE
CASTELLANOS LEÓN CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Ing. Celso Castellanos León
CARSRER CO S.A. DE C.V.	Ing. Hilario Zarate Ramírez

(Handwritten signatures and initials at the bottom of the page)



NovaUniversitas

ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA REUNIÓN DE ACLARACIONES A CONTRATISTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. LPO-920059964-E1-2020

SELICA MANTENIMIENTO Y CONTROL DE OBRA S.A. DE C.V.	Ing. Oscar Patricio Ramírez
ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Arq. José Asunción Arias Gutiérrez
DEYOC DISEÑO DE EDIFICACIONES Y OBRAS CIVILES S.A. DE C.V.	Arq. Edgar Alonso Silva Hernández
CONSTRUCTORA DE MULTISERVICIOS VICTORIA S.A. DE C.V.	Ing. Jaime Uriel Yescas Méndez

--- Acto seguido se procede a dar lectura a las aclaraciones y precisiones por parte del área técnica y administrativa de NovaUniversitas: -----

--- 1.- La Sala de Juntas donde se celebrarán los eventos de la presente licitación será en el Lobby del Auditorio de NovaUniversitas sita en Carretera Oaxaca - Puerto Ángel S/N, KM. 34.5 San Jacinto Ocotlán, Ocotlán de Morelos Oaxaca. -----

--- 2.- La hora para la celebración de la Presentación y Apertura de Propuestas será regida por el reloj que se encuentra en la entrada del Pórtico de Acceso del Campus Central Ocotlán de esta Universidad. -----

--- 3.- Los licitantes deberán presentarse con una hora de anticipación a la presentación de propuestas y apertura de las mismas para acreditar su personalidad. -----

--- 4.- La NovaUniversitas no permitirá que los trabajadores del contratista pernocten dentro del Campus Universitario a excepción del velador. -----

--- 5.- Se aclara a los participantes que el alcance de los conceptos es por UNIDAD DE OBRA TERMINADA, es decir deberá considerar todas las operaciones necesarias para la correcta ejecución de los trabajos. -----

--- 6.- Se aclara a los participantes que para efectos de transito de materiales, maquinaria y equipo deberá realizarse en los siguientes horarios: de lunes a viernes de 08:00 hasta las 18:00 horas y sábados de 08:00 a 13:00 horas. -----

--- 7.- Se aclara a la empresa que resulte adjudicada, para el caso de afectación a las instalaciones existentes, la reposición o reparación de las zonas dañadas correrá a cuenta y cargo. -----

--- 8.- Se aclara a los participantes que la marca del cemento a suministrar, deberá ser: CRUZ AZUL y/o TOLTECA. -----

--- 9.- Se aclara a los participantes que la marca del acero de refuerzo a suministrar, deberá ser HYLSA, SICARTSA y/o TA. -----

--- 10.- La empresa ganadora se obligará a construir una letrina o en su caso un baño portátil para uso exclusivo de sus trabajadores, este deberá ser el primer trabajo a realizar, cuidando siempre que los residuos sólidos (papel sanitario) sean depositados en un recipiente y retirado de manera diaria. Las instalaciones Universitarias y las áreas



NovaUniversitas

ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA REUNIÓN DE ACLARACIONES A CONTRATISTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. LPO-920059964-E1-2020

verdes no se podrán utilizar para cubrir las necesidades fisiológicas. -----

--- 11.- La empresa ganadora se obligará a delimitar el área de trabajo con malla ciclónica o similar, dicha área será responsabilidad de la constructora tanto en seguridad como en higiene. Fuera de esta zona, aprobada en extensión por la supervisión no podrá haber material, desperdicios, escombros o personal alguno. -----

--- 12.- Solo se permitirá el acceso al personal debidamente acreditado, en horarios previamente establecidos por la NovaUniversitas y el contratista. Para ello el contratista entregará semanalmente a la supervisión de obra de la NovaUniversitas una relación con los nombres y categorías de su personal. El acceso se realizará por la puerta indicada, portando cada trabajador las medidas de protección necesarias, dictadas por las autoridades sanitarias, considerando la declaración de la pandemia por COVID-19. -----

--- 13.- La empresa ganadora se obligará a retirar la basura diariamente. -----

--- 14.- El contratista que resulte adjudicado estará obligado a presentar el Alta del Registro de la Obra ante el Instituto Mexicano del Seguro Social a la supervisión de obra por parte de la NovaUniversitas, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes a la firma del contrato. -----

--- 15.- Bimestralmente presentará acuse de recibo de la relación mensual de los trabajadores que intervinieron en la obra presentada ante el Instituto Mexicano del Seguro Social. -----

--- 16.- Asimismo, el contratista una vez terminada la obra, deberá presentar el aviso de terminación de la misma, dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha de la conclusión, como requisito adicional previo para el pago del finiquito de la obra. -----

--- 17.- Se aclara a los participantes que, en los conceptos de elaboración y colocación de concretos, deberán considerar en su análisis de precios unitarios las pruebas de laboratorio con una frecuencia de 8 metros cúbicos por bachada, obteniendo calas con tres cilindros de concreto para sus pruebas de ruptura a los 7, 14 y 28 días de estructuras. -----

--- 18.- Se anexan por separado precisiones y modificaciones de conceptos de obra, ANEXO 01. -----

--- 19.- Se sugiere a los participantes leer el anexo 7. A. 7. *ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA* de las bases de licitación. -----

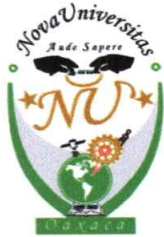
--- Acto continuo la Licenciada Adaelvi Moya Solano, hace constar que la Constructora ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. envió cuatro preguntas al correo electrónico oficial proporcionado para tal efecto, siendo las siguientes: -----

--- 1.- SE TENDRÁ EL DETALLE DE LA PUERTA DE ALUMINIO P2 CLAVE CID3286. -----

--- Respuesta: EN EL ANEXO 01 SE MODIFICA EL CONCEPTO Y SE AGREGA EL DETALLE. --

i

f h Au L [Signature] y



ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA REUNIÓN DE ACLARACIONES A CONTRATISTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. LPO-920059964-E1-2020

--- 2.- SE TENDRA EL DETALLE DEL BARANDAL CLAVE BAR-02. -----

--- Respuesta: SI, SE AGREGA EL DETALLE EN EL ANEXO 01. -----

--- 3.- EL CONCEPTO 315-IEL-11-001 SE QUEDARÁ COMO VIENE EN EL CATALOGO. -----

--- Respuesta: NO, SE MODIFICA LA DESCRIPCION DEL CONCEPTO EN EL ANEXO 01. -----

--- 4.- SE CAMBIARÁ LA MARCA DEL IMPERMEABILIZANTE Y DE CUANTOS AÑOS. CLAVE IMPER 001, YA QUE COMEX CERRO SUS TIENDAS Y NO SE SABE HASTA CUANDO VOLVERAN ABRIR. -----

--- Respuesta: NO SE CAMBIARÁ LA MARCA DEL IMPERMEABILIZANTE, CONSIDERANDO QUE ES LO ÚLTIMO QUE SE COLOCA, Y EN DADO CASO QUÉ AUN NO SE PUEDA CONSEGUIR, SE ACORDARÁ CON LA CONTRATANTE UN IMPERMEABILIZANTE SIMILAR EN EL MOMENTO CON GARANTIA DE 5 AÑOS. -----

--- Así mismo la presidenta del Comité procede a responder las preguntas realizadas en este evento:-----

----- PREGUNTAS Y RESPUESTAS -----

----- LA CONSTRUCTORA CASTELLANOS LEON CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.-----

Pregunta: ¿Con respecto al análisis del acero se incluirá en el precio unitario y cada que cantidad?-----

Respuesta: si se considerará y será por cada diámetro de varilla.-----

Pregunta: ¿Dónde se considera la retención del 2.5%?-----

Respuesta: En el análisis de la utilidad.-----

----- ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.-----

Pregunta: ¿Las salidas de red serán visibles?-----

Respuesta: Si, con salidas condulet como marca el plano de red.-----

Pregunta: El detalle del polvo de varilla para tierra física, ¿Cómo se va considerar?-----

Respuesta: Será instalado en registro de fibra de vidrio con tapa, el refuerzo de tierra gem será repartido en cuatro electrodos, siendo la cantidad de 25 kg el valor comercial más común.-----

Pregunta: En relación a la cortina hay una marca especifica?-----

Respuesta: En el anexo 01 se detallan las especificaciones.-----

----- SELICA MANTENIMIENTO Y CONTROL DE OBRA S.A. DE C.V.-----

Pregunta: ¿El 3% sobre la mano de obra gravable sobre que rubro estará considerado?--

Respuesta: Se incluirá en el factor del salario real.-----

Pregunta: ¿Sobre la presentación de la propuesta será de manera presencial o se podrá participar de manera virtual?-----

Respuesta: Si será de manera presencial, pero pueden enviar sus sobres cerrados con



NovaUniversitas

ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA REUNIÓN DE ACLARACIONES A CONTRATISTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. LPO-920059964-E1-2020

anticipación y solicitar el acceso a la videoconferencia considerando que deberán acatar los acuerdos que se tomen en dicho evento. -----

----- DEYOC DISEÑO DE EDIFICACIONES Y OBRAS CIVILES S.A. DE C.V.-----

Pregunta: En la loseta no se especifica el modelo, ni medida. ¿Cuál será? -----

Respuesta: El modelo es sayulita, color beige, medida 33x33 cms. -----

----- ACUERDO-----

Téngase por presentados a los servidores públicos actuantes, por presentadas a las empresas cuyos nombres y representación se señalan en el cuerpo de la presente acta, para que surtan todos los efectos legales a que haya lugar, teniéndose por hechas las manifestaciones para los efectos legales conducentes y por efectuadas las aclaraciones contenidas en el cuerpo de la presente acta, teniéndose por hechas las aclaraciones y modificaciones que NovaUniversitas realiza a las bases del concurso de Licitación Pública Estatal No. **LPO-920059964-E1-2020**, referente a la **TERMINACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA UNIVERSIDAD "NOVAUNIVERSITAS" CLAVE 20ESU3010V**, mismas que se señalan en el cuerpo de la presente acta y que se tienen por reproducidas todas y cada una de ellas, como si a la letra se insertaran, así mismo y de conformidad a lo establecido en la convocatoria publicada el día 30 de mayo del presente año, así como con fundamento en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, es procedente señalar las **11:00 HORAS DEL DIA 11 DE JUNIO DEL 2020**, para que tenga verificativo el acto de la Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas y Apertura de Propuestas Técnicas, evento que tendrá lugar en el Lobby del Auditorio de NovaUniversitas, con domicilio en Carretera Oaxaca - Puerto Ángel S/N, Km. 34.5 San Jacinto Ocotlán, Ocotlán de Morelos, Oaxaca; en tal virtud notifíquese el presente acuerdo a las empresas concursantes para que surta sus efectos legales a que haya lugar, y aquellas que no acudieron al presente acto público, se les informa que la copia de la presente acta se encuentra a su disposición en la página de internet www.novauniversitas.edu.mx y en el Departamento de Recursos Materiales de la convocante ubicado en el domicilio señalado en el presente párrafo. -----

--- RAZON: Leída que fue la presente por los comparecientes y no habiendo objeción alguna por parte de los representantes de las empresas licitantes al desarrollo y resultado del presente acto, la ratifican y se notifican de su contenido, firmando al margen y al calce todos los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo, para que surta efectos legales a que haya lugar. -----

----- NOTIFIQUESE Y CUMPLASE-----

--- No habiendo otro asunto que tratar se cierra la presente a las trece horas del día de



Nova Universitas

ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA REUNIÓN DE ACLARACIONES A CONTRATISTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. LPO-920059964-E1-2020

su inicio habiéndose de continuar en términos de las bases con la presente Licitación Publica Estatal. -----

POR NOVAUNIVERSITAS

L.C.E. ADAELVI MOYA SOLANO
REPRESENTANTE LEGAL, VICE-RECTORA
DE ADMINISTRACIÓN Y PRESIDENTE DEL
COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS

L.C.E. ENRIQUE HERNÁNDEZ FABIÁN
JEFE DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS
MATERIALES Y SECRETARIO DEL COMITÉ
DE OBRAS PÚBLICAS

ING. VÍCTOR HUGO SÁNCHEZ
DOMÍNGUEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y
MANTENIMIENTO
VOCAL Y ASESOR TÉCNICO

M. A. EDDI JACOBO SANTOS MARTÍNEZ
PROFESOR – INVESTIGADOR
VOCAL

DR. LUIS MENDOZA RAMÍREZ
PROFESOR – INVESTIGADOR
VOCAL

L.C.P. IRENE MÁRQUEZ POBLANO
JEFA DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS
FINANCIEROS
VOCAL

ING. ALBERT JERÓNIMO REYES ROSARIO
ASESOR TÉCNICO



ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA REUNIÓN DE ACLARACIONES A CONTRATISTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. LPO-920059964-E1-2020

POR LOS CONCURSANTES

ING. CELSO CASTELLANOS LEÓN
CASTELLANOS LEON CONSTRUCCIONES
S.A. DE C.V.

ING. HILARIO ZARATE RAMÍREZ
CARSRER CO S.A. DE C.V.

ING. OSCAR PATRICIO RAMÍREZ
SELICA MANTENIMIENTO Y CONTROL DE
OBRA S.A. DE C.V.

ARQ. JOSÉ ASUNCIÓN ARIAS GUTIERREZ
ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

ARQ. EDGAR ALÓNSO SILVA HERNÁNDEZ
DEYOC DISEÑO DE EDIFICACIONES Y
OBRAS CIVILES S.A. DE C.V.

ING. JAIME URIEL YESCAS MÉNDEZ
CONSTRUCTORA DE MULTISERVICIOS
VICTORIA S.A. DE C.V.

ANEXO 01:

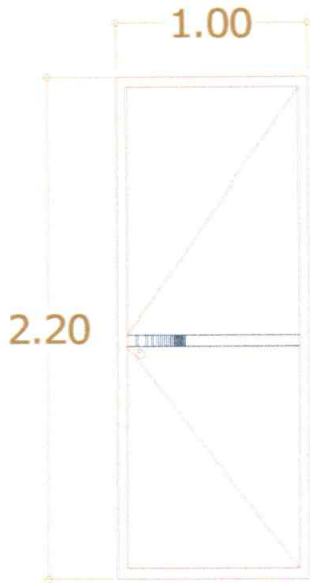
DE LA MISMA MANERA LA UNIVERSIDAD NOVAUNIVERSITAS REALIZA LAS SIGUIENTES PRESICIONES Y MODIFICACIONES:

CLAVE	DESCRIPCION	U.M.	CANTIDAD
SE MODIFICA LA DESCRIPCION DE LOS SIGUIENTES CONCEPTOS			
AUL003	HERRERIA Y CANCELERIA		
DICE			
CORT01	Suministro y colocación de cortinas auladas color gris para ventanas, incluye: cortineros estandar, instalación, pruebas y todo lo necesario para su buen funcionamiento.	M2	128.94
DEBE DECIR			
CORT01	Suministro y colocación de cortinas ahuladas de black out (termatrol que no permite la luz) color gris, incluye: cortineros estandar, herrajes de instalación, mano de obra y todo lo necesario para su buen funcionamiento.	M2	128.94
DICE			
315-IEL-11-001	Salida eléctrica para alumbrado a base de poliducto de 13 mm., con un desarrollo de 4 m, con cable thw cal. 12 línea económica, con una caja cuadrada galvanizada de 13 y una caja chalupa galvanizada, incluye: un codo, soquet de baquelita, apagador y placa	SAL	69.00
DEBE DECIR			
315-IEL-11-001	Salida eléctrica para alumbrado a base de tubo conduit pvc uso pesado de 13 mm., con un desarrollo de 4 m, con cable thw cal. 12 marca condumex, con una caja cuadrada galvanizada de 13 y una caja chalupa galvanizada, incluye: un codo, soquet de baquelita, apagador y placa	SAL	69.00
DICE			
12206-561	suministro e instalacion de cable para distribución subterránea 90°c, 600v conductor de aluminio y aislamiento xlp calibre 4/0 configuración (3+1), 350 kcm y respectivamente. incluye: instalación hasta cuarto de máquinas existente en la universidad, pruebas y todo lo necesario para su buen funcionamiento.	ML	110.00
DEBE DECIR			
12206-561	Suministro e instalación de cable para distribución subterránea 90°c, 600v conductor de aluminio y aislamiento xlp configuración (3+1), cal 350 kcm y 4/0 AWG, respectivamente. incluye: instalación hasta cuarto de máquinas existente en la universidad, pruebas y todo lo necesario para su buen funcionamiento.	ML	110.00
DICE			
CID3286	Suministro y colocación de puerta (p2), de aluminio color natural de 3" de 1.00 m de ancho x 2.20 m de altura (ver detalle en plano), incluye: jaladeras de barra, sellado con silicón y sellador acrilastic en marcos, pruebas y todo lo necesario para su buen funcionamiento.	PZA	2.00

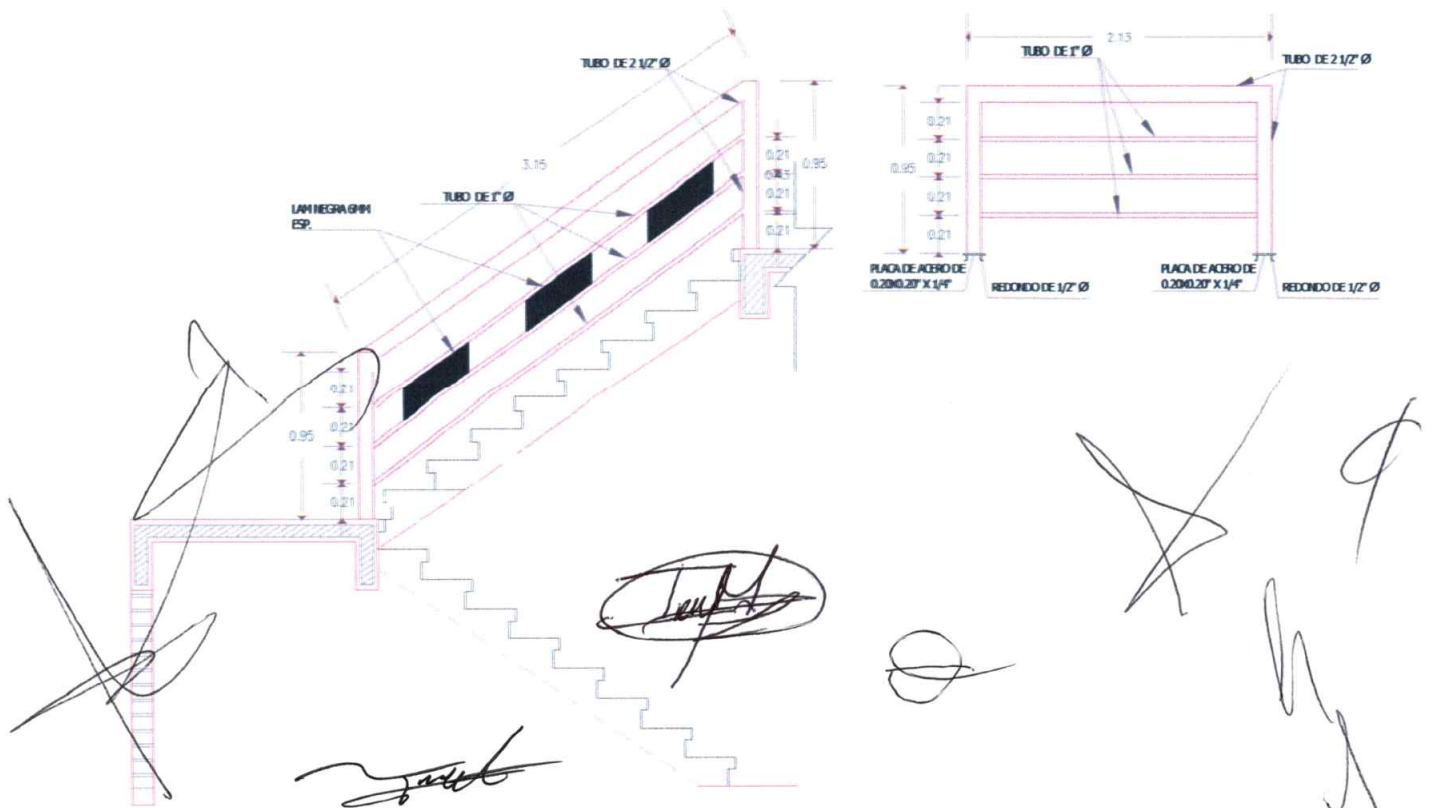
Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page, including a large signature on the left and several smaller initials and marks across the bottom.

DEBE DECIR			
CID3286	Suministro y colocación de puerta de puerta P2 de cancelería de aluminio adonizado natural de 3" de 1.00 m de ancho x 2.20 m de altura, fijada con taquetes de plástico y tornillos, chapa phillips 575 DK, sellado con silicón y sellador acrilastic en marcos.	PZA	2.00





DETALLE P2



DETALLE BARANDAL

Handwritten signatures and scribbles in black and blue ink.